

92 $\frac{1}{2}$

(GF—2012—0202)

第一部分 协议书

建设工程监理合同

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下列工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新建市教育局附属市第二高级中学建设项目

2. 工程地点：新建市第二高级中学

3. 工程规模：新建一栋三层教学综合楼，占地面积1800平方米，总建筑面积4500平方米，建设周期为180日历天，计划开工日期为2012年10月1日，计划竣工日期为2013年3月31日。

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：新密市教育局

监理人（全称）：河南开来工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新密市教育局新密市第二高级中学扩建项目；

2. 工程地点：新密市第二高级中学；

3. 工程规模：新建一栋4层教学综合楼，占地面积1678.2平方米，总建筑面积6436.71平方米，建成后新密市第二高级中学教学规模为90个教学班，每班容纳学生50人。配套土地平整、绿化、道路铺装、购置变配电设备；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费： / 。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李炎东，身份证号码：410182198809133717，注册号：00798985。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹拾伍万叁仟零贰拾陆元整
(¥153026 元)。

包括：

1. 监理酬金：_____ / _____。

2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金: _____/_____。

(2) 设计阶段服务酬金: _____/_____。

(3) 保修阶段服务酬金: _____/_____。

(4) 其他相关服务酬金: _____/_____。

六、期限

1. 监理期限:

自 2024 年 2 月 1 日始, 至 2024 年 10 月 31 日止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日始, 至 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日始, 至 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日始, 至 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日止。

(4) 其他相关服务期限自 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日始, 至 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

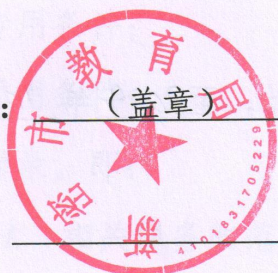
八、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 1 月 26 日。

2. 订立地点: 新密市教育局。

3. 本合同一式捌份,具有同等法律效力,双方各执肆份。

委托人: (盖章)



监理人: (盖章)



住所:

住所: 河南省郑州市中原区中原西路
街道中原中路171号11号楼
综合楼1单位15层1545号

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人或其授权

(Handwritten signature)

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

的代理人: (签字)



开户银行:

开户银行: 广发郑分淮支

账号:

账号: 131012518010000619

电话:

电话: 0371-69821345

传真:

传真: