

工程质量竣工验收报告

工程名称	2023年正阳县新阮店乡管寨村肉牛养殖场建设项目	工程地点	正阳县新阮店乡管寨村
建设单位	正阳县新阮店乡人民政府	工程造价 (万元)	
结构、层数	钢结构、一层	建筑面积 (m ²)	4503.69 m ²
实际开、竣工时间	2023.10.18~2024.1.22	竣工验收时间	
竣工验收质量等级	合格		
<p>建设单位在工程建设中执行基本建设程序情况：</p> <p>本工程项目在立项、设计、监理和施工招投标及竣工验收等阶段，均按照有关法律、法规和基本建设程序进行，各种法定报建手续齐全，积极配合支持各责任单位的工作，认真按照有关规定和程序组织参建各方对工程依法进行验收，接受监督部门的监督。</p>			
<p>对设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>1、设计单位：能及时参加由建设单位组织的验槽、主体结构验收、竣工验收等工作。所出具的设计文件符合相关规范规定，能够严格签署设计变更，并监督施工单位执行。</p> <p>2、施工单位：能严格执行设计文件及相关变更，施工过程中能够严格执行现行的法律、法规及有关的国家强制性标准、条文。</p> <p>3、监理单位：能严格执行国家现行的法律、法规及有关的国家强制性标准、条文和现行的监理规范。</p>			

组织竣工验收程序：

1、施工单位已完全按照建设单位提供的图纸和合同约定的各项内容，对工程质量进行了检查，认为工程质量符合有关法律和法规及工程建设中的强制性标准，符合设计文件及合同要求，并向建设单位提交工程竣工报告，经监理单位进行全面评估，同意进行竣工验收。

2、建设单位收到工程竣工报告后，对符合竣工验收要求的工程，组织设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成验收组，制定验收方案。

3、建设单位应当在工程竣工验收7个工作日前将验收的时间、地点及验收组名单书面通知负责监督该工程的工程质量监督机构。

4、建设单位组织工程竣工验收。

工程竣工验收内容：

1. 建设、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；

2. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

3. 实地查验工程质量；

4. 对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。

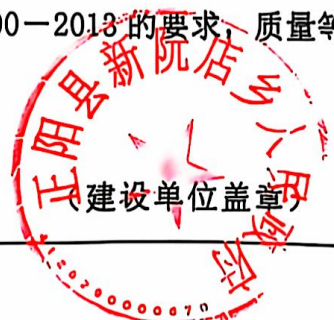
竣工验收组织形式：

建设单位组织五大责任主体有关人员组成验收组，验收人员组成名单，详见“验收组人员组成及资格核查情况表”，按表中分工情况对该工程的有关技术管理资料及工程实体质量进行检查验收，具体验收检查部位，详见“竣工验收方案”，对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。



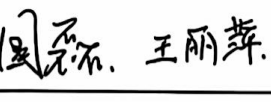
工程竣工验收意见：

该工程共分为地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给排水、建筑电气、消防7个分部，7个分部工程质量均验收合格；质量控制资料和单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整；主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的要求；观感质量验收符合要求；经建设、设计、监理、施工共同商定认为：该工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300—2013的要求，质量等级评定为合格。

2024年1月29日



工程竣工验收证明书

工程名称	2023年正阳县新阮店乡管寨村肉牛养殖场建设项目		
建设单位	新阮店乡人民政府	施工单位	广政建设有限公司
主要工程量	正阳县新阮店乡管寨村肉牛养殖场用地面积 11159.00 m ² (约 16.73 亩)，总建筑面积 4503.69 m ² ，其中检验检疫、消毒设施建筑面积 109.69 m ² ，干草棚精料库建筑面积 756 m ² ，牛舍建筑面积 3638 m ² 及堆粪区硬化、配套建设区室外供电照明、给排水及消防工程等附属工程。工程承包范围：牛舍、检验检疫、消毒设施、干草棚精料库的土建工程、钢构工程，设备的购置与安装，配套工程建设等		
完成情况	已完成工程设计和合同约定的内容。		
资料的核查情况	工程技术和管理资料完整，有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。		
质量合格文件的签署情况	设计、施工、工程监理已签署了工程质量合格文件。		
质量保修书签署情况	施工单位已按《房屋建筑工程质量保修办法》和合同要求签署了工程质量保修书。		
<p>对工程设计、施工、设备安装质量和各环节的全面评价：</p> <p>一、设计单位：能及时参加由建设单位组织的验槽、主体结构验收、竣工验收等工作。所出具的设计文件符合相关规范规定，能够严格签署设计变更，并监督施工单位执行。</p> <p>二、监理单位：严格执行国家现行的法律、法规及有关国家强制性标准、条文和现行的监理规范。</p> <p>三、施工单位：能严格执行设计文件及相关变更，施工过程中能够严格执行现行的法律、法规及有关国家强制性标准、条文。</p> <p>四、工程质量：该工程共分为地基、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给排水、建筑电气、消防 7 个分部，7 个分部工程质量均验收合格；质量控制资料和单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整；主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的要求；观感质量验收应符合要求；依据《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300—2013，该工程质量等级评定为合格。</p>			
验收组人员名单	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  常震、郑建华 </div> <div style="text-align: center;">  陈攀亭 </div> <div style="text-align: center;">  王丽萍、朱瑞鹏、周伟 </div> </div>		
综合验收等级：合格			

<p>建设单位(公章)</p> <p><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p>2024年10月29日</p>	<p>设计单位(公章)</p> <p><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p>2024年10月29日</p>	<p>监理单位(公章)</p> <p><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p>2024年10月29日</p>	<p>施工单位(公章)</p> <p><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p>2024年10月29日</p>
--	--	--	--

